

Notulen BHC Eikhold 22-8-2018

Aanwezig: Peter
Diana
Tim
Jo
Wim
John

1. Opening en vaststellen agenda

Peter opent de vergadering om 10:30 uur. Als extra agendapunt worden door Tim de leerwerkplekken aangedragen, omdat er op korte termijn afspraken gemaakt moeten worden. Het punt wordt op de agenda voor de midweek geplaatst, afspraken voor de korte termijn zijn gemaakt.

2. Mededelingen

- Op 12 september zal Ron op Eikhold aanwezig zijn om met John de gang van zaken rond de budgetten te bespreken en de aanpak in de midweek.
- Het contract met *voordeeluitjes.nl* is opgezegd.
- Komende week worden de emailadressen omgezet naar de Nivon-standaard, iedereen krijgt bericht als dat voor zijn adres gerealiseerd is. De oude emailadressen blijven als een 'alias' gehandhaafd, maar het is wenselijk dat iedereen vanaf het moment van omzetting de nieuwe adressen gebruikt (dat is sowieso nodig om het account te benaderen), zodat de oude adressen zo snel mogelijk buiten gebruik raken. Voorlopig worden de emails die op de oude adressen binnenkomen evenwel doorgeleid naar het nieuwe adres. Een overzicht van oude en nieuwe emailnamen staat in de notulen van 25 juli 2018 en komt ook op de interne website.

3. Ingekomen stukken

Er is een email binnengekomen met de vraag of we Eikhold willen openstellen voor de open monumentendagen (8 september). Op zich is dat een aardige manier om wat meer bekendheid aan Eikhold te geven, maar we moeten dan wel mensen kunnen vinden die op die dag aanwezig zijn voor ontvangst en rondleidingen. Dat blijkt op zo korte termijn niet te realiseren. John zal berichten dat dit ons dit jaar, gezien de korte termijn van kennisgeving, niet gaat lukken.

4. Notulen 25/7/2018

Er zijn geen opmerkingen, zodat de notulen zijn goedgekeurd.

5. Evaluatie vluchtelingenweek

Frank en Hanneke schuiven aan, ze zijn in de betreffende week gastheer en -vrouw geweest en daarnaast is Frank intensief betrokken geweest bij de voorbereidingen. Hoewel het een drukke en enerverende week was, beschouwen beiden de week zeker als geslaagd en voor herhaling vatbaar. Zowel Frank als Joke Catau (coördinator Eikhold) hebben een uitvoerige evaluatie geschreven.

Het grootste knelpunt was de communicatie (latere aankomst medewerkers van vluchtelingenwerk was wel bekend bij de stichting, maar werd niet doorgegeven en medewerkers vertrokken eerder dan gepland en vóór het vertrek van de gasten, wat weer veel extra werk opleverde). De verhouding tussen Joke en Christa (chef keuken)

leidde af en toe tot botsingen, zodat het wenselijk is om vooraf duidelijkere afspraken te maken over taakverdeling en verantwoordelijkheden.

De BHC kiest er unaniem voor om volgend jaar weer mee te doen. Betere voorbereiding wordt dan wel noodzakelijk geacht, maar omdat we nu al hebben aangegeven weer mee te doen lopen we niet het risico op een erg laat tijdstip te moeten inschuiven. Frank stelt voor de aanwijzing van de coördinator door de organisatie te laten doen.

6. Exploitatiecijfers

De exploitatiecijfers over juli zijn nog niet ontvangen, alleen het overzicht over de overnachtingen. Ook dit jaar loopt het weer prima.

7. Watermonsters/legionella-problematiek

Er is een verhoogde concentratie *Legionella* geconstateerd. Onduidelijk is waar het vandaan komt en waarom het juist in de meest gebruikte ruimte voorkomt. Jeu stelt voor te spoelen en dan herkeuring aan te vragen.

Peter zal bij Ron informeren wat volgens hem de beste aanpak is, hij heeft vaker met dat bijltje gehakt en weet waarschijnlijk ook welke oplossingen in andere huizen gezocht zijn.

8. Contact gemeente n.a.v. klacht overburen

Een inspecteur en milieudeskundige van de gemeente zijn op bezoek geweest en hebben er op gewezen dat de vetput eens per jaar gereinigd moet worden. Een geluidsman komt eind september metingen doen. Bij evenementen kunnen we (maximaal twaalf keer per jaar) aanpassing van het toegestane aantal decibel aanvragen.

Aangezien het terras meer dan vijf meter van de openbare weg ligt, is een terrasvergunning niet nodig.

Besloten wordt om een dB-meter te kopen en een afspraak met de jurist van de gemeente te maken.

9. Verwenweekend

Komend weekend is het verwenweekend (vrijdag huiswachten, zaterdag en zondag ook de overige vrijwilligers). Er zal nog even contact worden opgenomen met enkele huiswachten die zich nog niet hebben aangemeld (maar zich ook niet uitdrukkelijk hebben afgemeld) en er worden hier en daar nog wat puntjes op de i gezet, maar alles is geregeld.

10. Midweek

De midweek (24-26 september) wordt in principe op dezelfde manier als vorig jaar ingevuld. Anders dan vorig jaar zal de coördinatoren gevraagd worden om per aandachtsgebied vooraf een kort jaarverslag te maken, waarin de realisatie van de vorig jaar gestelde doelen en geconstateerde knelpunten centraal staan. Deze jaarplannen zijn bouwstenen voor een op te stellen jaarverslag van Eikhoud na afloop van het jaar. Tevens kunnen hierin al eventuele budgetwensen worden toegelicht.

Verder worden als bespreekpunten genoemd:

- Jaaragenda: die is bij de BHC-vergaderingen van dit jaar wat op de achtergrond geraakt. We moeten het belang hiervan onderstrepen bij de coördinatoren, omdat het niet de bedoeling is dat bepaalde aandachtsgebieden alleen maar in de midweek ter sprake komen. Ideeën om de betrokkenheid van de niet-BHC coördinatoren op dit punt te vergroten worden op prijs gesteld.
- Contractevaluaties
- Tevredenheidsonderzoek (Diana, Tim)

Er zal begin september een conceptagenda worden gemaakt en verspreid onder de coördinatoren, zodat die feedback kunnen geven. Op 19 september zal de definitieve agenda worden vastgesteld.

11. Rondvraag

- Vóór vrijdag moeten artikeltjes voor de wijkbladen worden aangeleverd, Jo zal in ieder geval in de Welterkoerier een oproep voor vrijwilligers plaatsen.
- Diana wil graag wat rust inbouwen en zal na 15 uur niet meer bereikbaar zijn om die rust ook te bewerkstelligen

12. Sluiting

Peter sluit om 12.10 uur de vergadering.